


A	01	02	03	04	05	06	07	08	09	
	10			20			30			



AUTORIZACE	Ing. Jiří Žák
------------	---------------

	AS PROJECT s.r.o. + BOELE		
	ARCHITEKTURA, PROJEKCE, ENGINEERING, DODAVATELSKÁ ČINNOST A PRODEJ HUMPOLECKÁ 2122, 393 01 PELHŘIMOV, TEL.: 565 323 249, WWW.ASPROJECT.CZ		
	DESIGN OBJEKTU	HIP	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
	BOELE	ING. JIŘÍ ŽÁK	Ing. Lenka Procházková
			VYPRACOVAL
			Ing. Lenka Procházková

REKONSTRUKCE ZIMNÍHO STADIONU V PELHŘIMOVĚ

INVESTOR:	Město Pelhřimov, Masarykovo náměstí 1, 393 01 Pelhřimov IČO: 002 48 801	FORMÁT	/ x A4
MÍSTO STAVBY:	parc.č. 323/1, st. 323/5, st. 323/6, k.ú. Pelhřimov obec Pelhřimov, kraj Vysočina	DATUM	červen 2025
CHARAKTER STAVBY:	/	STUPEŇ DOK.	DPS
DOKUMENTACE:	A – průvodní část / - / / - /	Č. ZAKÁZKY	1146/23
		Č. ARCHIVNÍ	
OBSAH:	průvodní zpráva	MĚŘÍTKO:	ČÍS. VÝKRESU:
		/	A

TOTO DÍLO JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM SPOLUAUTORŮ FIRMY AS PROJECT CZ s.r.o. PELHŘIMOV. O NAKLÁDÁNÍ S DÍLEM ROZHODUJÍ SPOLUAUTOŘI AS PROJECT CZ s.r.o. JE PŘEDMĚTEM PRÁVA AUTORSKÉHO A JE CHRÁNĚNO JAKO CELEK AUTORSKÝM ZÁKONEM č.121/2000 Sb. V PLATNÉM ZNĚNÍ.

A. 1. 1 | IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

PROJEKT

Název projektu	REKONSTRUKCE ZIMNÍHO STADIONU V PELHŘIMOVĚ
Autorský název	/
Číslo zakázky	1146/23
Poznámka	/

STAVBA

Kraj	Vysočina
Obec	Pelhřimov
Místo stavby	parc.č. 323/1,st. 323/6,323/13, 3490/10, 3490/11,323/8,322/1,322/13 k.ú. Pelhřimov
Kategorie stavby	stavby pro sport, tělovýchovu a ubytování
Charakter stavby	/
Poznámka	/

DOKUMENTACE

Dokumentace zkratka	DPS
Stupeň dokumentace	Provedení stavby
Datum	červen 2025
Poznámka	/

STAVEBNÍ K

Stavebník	Město Pelhřimov
Adresa	Masarykovo náměstí 1, 393 01 Pelhřimov
Web	https://www.mestopelhrimov.cz
e-mail	podatelna@mupe.cz
tel.	+420 565 351 111
IČO	002 48 801
DIČ	CZ00248801
Manažer	Ladislav Med Zdeněk Jaroš
Koordinátor	Ing. Tomáš Petera

PROJEKTANT	
Projektant	AS PROJECT s.r.o.
Adresa	Humpolecká 2122, 393 01 Pelhřimov
Web	https://www.asproject.cz
e-mail	info@asproject.cz
tel.	+420 565 326 870
IČO	280 95 254
DIČ	CZ28095254
Manažer	Ing. Jiří Žák
Koordinátor	Ing. Lenka Procházková
Hlavní architekt	Ing. Arch. Pavel Fajfr (Boele)
Hlavní projektant	Ing. Lenka Procházková
BIM manažer	Ing. Vladimír Žák

ZODPOVĚDNÍ PROJEKTANTI ZA JEDNOTLIVÉ ČÁSTI PD

Profese	Jméno a příjmení	Tel.	E-mail
Právní ujednání	Ing. Jiří Žák	+420 602 810 220	jiri.zak@asproject.eu
Hlavní inženýr projektu	Ing. Lenka Procházková	+420 724 220 548	Lenka.prochazkova@asproject.eu
Inženýring, dokladová část	Jarmila Janů	+420 606 637 156	jarmila.janu@asproject.eu
CAD / Projekt	Ing. Lenka Procházková	+420 724 220 548	Lenka.prochazkova@asproject.eu
Průvodní a souhrnná část	Ing. Lenka Procházková	+420 724 220 548	Lenka.prochazkova@asproject.eu
Situační výkresy	Ing. Lenka Procházková	+420 724 220 548	Lenka.prochazkova@asproject.eu
Urbanistické, architektonické a výtvarné řešení	Ing. Arch. Pavel Fajfr Ing. Arch. Petr Šuma	+420 721 460 563 +420 725 241 226	Pavel.fajfr@boele.cz Petr.suma@boele.cz
Stavební, provozní a dispoziční řešení	Ing. Jiří Žák	+420 602 810 220	jiri.zak@asproject.eu
Úspora energie a ochrana tepla	Ing. Michal Čejka	+420 736 767 344	cejka@porsenna.cz
Zakládání, spodní stavba, betonové kce	Ing. Šimon Slavětinský Ing. Jan Kovářů	+420 602 440 246 +420 721 835 540	simon.slavetinsky@asproject.eu kovaru.jan@seznam.cz
Stavebně konstrukční řešení – ocelové kce	Ing. Jan Seifert	+420 603 511 883	seifert@konstat.cz
Požárně bezpečnostní řešení	Ing. Radek Meinel	+420 774 942 249	meinel@firestudio.cz
Zdravotně technické instalace	Ladislav Čížek	+420 774 818 035	l.cizek@email.cz
Vzduchotechnika	Ing. Jiří Boudný Ing. Václav Daněk	+420 725 902 386 +420 702 099 066	j.boudny@centrum.cz danek@jmklima.cz
Vytápění	Ing. Petr Tůma	+420 737 865 598	tuma@dpprojekt.cz
Silnoproudá elektrotechnika	Ing. Jan Nejezchleb	+420 727 931 852	jan.nejezchleb@hht.cz
Technologie chlazení ledové desky	Ing. Jan Doležal	+420 725 909 851	jan.dolezal@hht.cz
Ledová plocha	Ing. Jan Doležal	+420 725 909 851	jan.dolezal@hht.cz

I11 – Zpevněné plochy, terénní a sadové úpravy, ostatní	Ing. Lenka Procházková Ing.arch.Mikoláš Vavřín	+420 724 220 548 +420 608 265 290	Lenka.prochazkova@asproject.eu lav.vavrin@gmail.com
I12 – areálová splašková a dešťová kanalizace	Ladislav Čížek	+420 774 818 035	l.cizek@email.cz
Slaboproud	Michal Holub	+420 608 705 316	Michal.Holub@HHT.cz
Mar	Ing. Jiří Kunc	+420 702 028 668	jiri.kunc@hht.cz

A. 2 | ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A ZAŘÍZENÍ

S	STAVEBNÍ OBJEKTY
S01	zimní stadion /

I	I NŽENÝRSKÉ OBJEKTY
I11	terénní úpravy, zpevněné plochy

dí I čí rozdělení objektu S01 – zimní stadion	
hlavní budova stadionu	Změna a přesun technologie chlazení ledové plochy, výměna ledové plochy Výměna obvodového a střešního pláště
západní tribuna	Vestavba šaten pod tribunu
Nová vstupní tribuna	Kompletně nový vstupní prostor do ZS
Severní přístavba stávající	kompletní odstranění
Severní přístavba nová	Kompletní nová přístavba pro technologii a šatny
skybox	Nová vestavba u stěny u sporthotelu
Stávající šatny (pod východní tribunou a u hotelu)	Rekonstrukce stávajících šaten- nové VZT, ZTI, UT, EL + nové povrchy

A. 3 | SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- Digitální katastrální mapa předmětného území
- Podklady od investora o navazujících projektech
- Pasport kanalizace a vodovodu
- Ortofotomapa ČÚZK
- Geodetický podklad území – zaměření výškopisu a polohopisu
 - Geodetické a fotogrammetrické zaměření území v 1. rozsahu zaměřené a zpracované v květnu 2023 – výstupem je 2D CAD výškopis polohopis, tabulkový seznam souřadnic, detailní ortofotomapa, mračno bodů
 - Geodetické a fotogrammetrické zaměření území v 2. rozšířeném rozsahu zaměřené a zpracované v září 2023 – výstupem je 2D CAD výškopis polohopis, tabulkový seznam souřadnic, detailní ortofotomapa, mračno bodů
- Technická infrastruktura – vyjádření správců k existenci prvků TI + digitální mapové podklady
- Územní plán obce Pelhřimov v aktuálním platném znění
- Původní průzkumy, posudky a studie zpracované do roka 2022 a předané stavebníkem a uživatelem
- Původní projektová dokumentace v papírové formě
 - Předání původních projektových dokumentací ve vlastnictví uživatele zimního stadionu – Pelhřimovská sportovní s.r.o.
 - Nahlédnutí a nafocení původních projektových dokumentací na archivu stavebního úřadu
 - Nahlédnutí a nafocení původních projektových dokumentací na okresním archivu
- Průzkumné práce provedené v rámci této investiční akce
 - Inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkum – září 2023
 - Radonový průzkum – září 2023
 - Inventarizace dřevin, dendrologický průzkum a sadovnické hodnocení – červenec 2023
 - Geodetické zaměření stavebních objektů za pomoci technologie pozemní laserscan a letecká fotogrammetrie – výstupem je mračno bodů a panoramatické fotografie
 - Stavebně-technický průzkum – září 2023
 - Sondy do skladeb střešních plášťů – červenec 2023
 - Stavebně-technický průzkum ocelové konstrukce – srpen 2023
 - Přítomnost azbestu v objektu – průzkum – srpen 2023

A. 4 | UPOZORNĚNÍ

Je nutné brát na zřetel poznámky a upozornění na jednotlivých výkresech.

Zákresy podzemních zařízení (sítí) ve výkresu situace neslouží jako vytyčovací výkres. Před zahájením stavebních prací je nutné zajistit jejich vytýčení a označení podle platných předpisů.

Toto dílo je duševním vlastnictvím spoluautorů firmy AS PROJECT s.r.o. Pelhřimov a Boele s.r.o v souladu s SoD. O nakládání s dílem rozhodují spoluautoři AS PROJECT s.r.o. a Boele s.r.o. Je předmětem práva autorského a je chráněno jako celek autorským zákonem č.121/2000 sb. V platném znění.